

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản

Ngày 06/5/2026, UBND xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận Thông báo số 179/TB-VPCCTH ngày 04/5/2026 của Văn phòng Công chứng Thanh Hóa về việc đề nghị UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo công khai về việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của ông Nguyễn Văn Lực.

Nội dung yêu cầu văn bản thỏa thuận phân chia di sản như sau:

I. Di sản thừa kế

Toàn bộ Quyền sử dụng đất thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành: AG 124807, số vào sổ cấp giấy: H 00243, do UBND huyện Hoàng Hoá cấp ngày 16/8/2006. Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 411; Tờ bản đồ số: 06
- Địa chỉ thửa đất: thôn Mỹ Tiến, xã Hoàng Xuyên, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hóa. (Nay là thôn Trung Tiến, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa)
- Diện tích thửa đất: 221,0 m² (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi mốt mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất
- Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 4 + Công trình phụ 50,0 m²

II. Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật gồm

1. Ông Nguyễn Văn Cử; Sinh năm 1972

- CCCD số: 038 072 005 627 do cục cảnh sát cấp ngày 25/4/2021
- HKTT: thôn Trung Tiến, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Là con đẻ của người để lại di sản thừa kế.

2. Ông Nguyễn Văn Lực; Sinh năm: 1978

- CCCD số: 038 078 028 562 do cục cảnh sát cấp ngày 23/8/2022
- HKTT: Thôn Trung Tiến, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Là con đẻ của người để lại di sản thừa kế.

3. Ông Nguyễn Thành Đồng; Sinh năm 1975

- CCCD số: 038 075 016 681 do cục cảnh sát cấp ngày 13/12/2022
- HKTT: Ấp Trung Điền, xã Đông Hải, tỉnh Cà Mau

Ngoài ra không còn người thừa kế nào khác.

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15.

Để đảm bảo tính công khai, minh bạch, tránh mọi tranh chấp xảy ra. UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo về việc phân chia di sản thừa kế trong thời hạn 15 ngày.

Thời gian niêm yết: Từ ngày 06/5/2026 đến hết ngày 20/5/2026.

Địa điểm niêm yết: Trung tâm Hành chính công xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Sơn và Văn phòng Công Thanh Hoá. Địa chỉ tại số 49 Hạc Thành, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa và thông tin cho UBND xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

UBND xã Hoàng Sơn thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Trung tâm cung ứng DVC xã (t/b);
- Niêm yết HCC xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trọng Hòa